

Kündigung des bestehenden
Mietvertrags

Allright 

Anleitung zur Nutzung

- **Personalisieren:** Tragen Sie Ihre Daten, die des Vermieters, die Wohnungsadresse und das gewünschte Kündigungsdatum ein.
- **Kündigungsfrist beachten:** Prüfen Sie die gesetzliche oder vertragliche Frist (meist 3 Monate) und geben Sie das korrekte/ gewünschte Beendigungsdatum an.
- **Unterschrift:** Unterschreiben Sie das Schreiben handschriftlich.
- **Nachweisbare Zustellung:** Versenden Sie die Kündigung per Einschreiben oder übergeben Sie sie persönlich mit Empfangsbestätigung.
- **Kopie sichern:** Bewahren Sie eine Kopie der Kündigung und den Zustellnachweis auf.
- **Bestätigung erbitten:** Bitten Sie den Vermieter um eine schriftliche Bestätigung des Kündigungserhalts und des Vertragsendes.

Tipps für einen erfolgreichen Antrag

- **Frühzeitig kündigen:** Reichen Sie die Kündigung rechtzeitig ein, um unnötige Überschneidungen oder doppelte Mietzahlungen zu vermeiden.
- **Wohnungsübergabe planen:** Vereinbaren Sie frühzeitig einen Termin für die Wohnungsabnahme und bereiten Sie ein Übergabeprotokoll vor.
- **Renovierungspflichten prüfen:** Klären Sie, ob und in welchem Umfang Schönheitsreparaturen oder Renovierungen erforderlich sind.
- **Nachmieter vorschlagen:** Falls gewünscht, können Sie dem Vermieter geeignete Nachmieter vorschlagen, um ggf. früher aus dem Vertrag zu kommen.
- **Kautionsrückzahlung ansprechen:** Fragen Sie nach dem Ablauf der Kautionsrückzahlung und der Abrechnung offener Nebenkosten.
- **Alle Schlüssel bereithalten:** Sammeln Sie alle Wohnungsschlüssel, um diese bei der Übergabe vollständig zurückzugeben.

Disclaimer

Bitte beachten Sie, dass die bereitgestellten Textvorschläge und Muster lediglich unverbindliche Empfehlungen darstellen und somit keine individuelle Rechtsberatung ersetzen können. Es wird keine Gewährleistung bezüglich der Richtigkeit oder Vollständigkeit dieser Informationen übernommen.

Über uns

Wir sind ein erfahrenes Team von Rechtsexperten, spezialisiert auf die Durchsetzung Ihrer Verbraucher- und Bürgerrechte. Egal ob Streit mit dem Vermieter, Flugverspätung, Bußgeldbescheid oder arbeitsrechtliches Problem – wir stehen an Ihrer Seite.

Unser Anspruch: Komplizierte rechtliche Abläufe für Sie verständlich und zugänglich machen. Mit professionellen Vorlagen, Schritt-für-Schritt-Anleitungen und fundierten Informationen unterstützen wir Sie dabei, Ihre Rechte sicher und wirksam geltend zu machen.

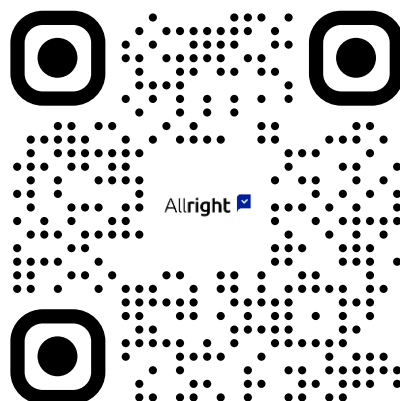
Einfach Recht bekommen - wir helfen Ihnen dabei

Fluggastrecht

Verkehrsrecht

Mietpreisbremse

Arbeitsrecht



www.allright.de